

EMPRESSES INVERSIONS

La crisi abarateix el sòl industrial a Lleida per sota del d'Aragó

Polígons de la Franja, pràcticament plens davant de molts de Lleida, encara buits

A. BATLLE

LLEIDA | L'activitat industrial a Lleida continua sense recuperar-se de la patacada que ha significat la crisi econòmica dels últims anys, com ho prova el fet que els set polígons industrials que l'Institut Català del Sòl (Incasòl) té repartits per la província (Agramunt, Alcarràs, Balaguer, Camarasa, Bell-lloc d'Urgell i Cervera, on hi ha dos sectors) continuen pràcticament buits malgrat que els preus de venda del metre quadrat s'han vist rebaixats fins a un 50 per cent, passant dels 55-150 euros del 2011 als 45-75 euros, segons el tipus de parcel·la i la seua localització. Aquesta notable re-

baixa, a més, ha propiciat que el preu mitjà del sòl destinat a activitats industrials sigui a Lleida fins i tot més barat (53 €/m²) que a la Franja d'Aragó (55 €/m²; 89 €/m² a la Plataforma Logística de Fraga), on l'ocupació, en canvi, continua rondant el 80 per cent gràcies a la captació d'empreses, que es manté malgrat la crisi. Així mateix, en localitats com ara Binèfar ja es plantegen ampliar els seus polígons.

De tota manera, el govern d'Aragó continua apostant per una competitiva política comercial que facilita bonificacions que poden arribar a reduir el preu de venda d'una parcel·la fins a un 43 per cent a la Plataforma de Fraga, l'últim gran polígon impulsat a la Franja. Per la seua part, l'Incasòl fa descomptes per pagament al comptat. A més, Aragó ofereix ajudes de fins al 30 per cent de la inversió per a les empreses que s'ubiquin en zones limítrofes amb Lleida, com Fraga. Aquestes ajudes continuen captant noves empreses, com el grup Sirvex, amb seu a Barcelona, que a l'octubre va anunciar l'obertura d'un centre logístic a la capital del Baix Cinca.

Per la seua part, alguns ajuntaments de Lleida continuen disposant de sòl industrial. És el cas de Torrefarrera, on al llarg dels últims mesos s'han subhastat parcel·les que anaven dels 92 als 118 €/m².



Imatge d'arxiu del polígon industrial de Torrefarrera.

Torrefarrera destina 35.000 euros en ajudes per a noves empreses

L'ajuntament de Torrefarrera aprovarà aquesta setmana una partida de 35.000 euros que es destinaran a fomentar la implantació de noves empreses al municipi, ja sigui al seu polígon industrial o al nucli urbà.

Les ajudes cobriran les despeses per al condicionament de locals i de posada en marxa del negoci, i oscil·laran entre els 1.000 i els 3.000 euros per a les empreses que se situïn a les zones empresa-

rials; entre els 1.000 i els 2.000 per a les que obrin al nucli urbà; i entre els 1.500 i els 2.500 per als negocis que obrin les portes al nucli antic.

Aquestes subvencions, no obstant, únicament s'adjudicaran a les firmes que hagin iniciat la tramitació per obrir a partir de l'1 de gener, i quedaran excloses aquelles que hagin acomiadat algun treballador tres mesos abans de sol·licitar la subvenció.

Primer pas per a la fibra òptica a Mollerussa

MOLLERUSSA | Movistar ha iniciat els tràmits per desplegar la fibra òptica a Mollerussa. Tècnics de l'operadora de telefonia han començat a posar-se en contacte amb les comunitats de veïns de la capital del Pla d'Urgell per rebre el permís d'instal·lació. Les obres aniran a càrrec de Movistar i no suposaran cap cost afegit per als veïns.

Granges de Lleida volen ajudes per a purins

LLEIDA | Almenys 260 granges de porcs de les Garrigues i del Segrià han presentat sol·licituds conjuntes per accedir als ajuts convocats per la Generalitat per gestionar purins després del tancament de les plantes, l'import total de les quals ascendeix fins als 3 milions d'euros. La conselleria d'Agricultura va informar ahir que més de 300 granges de tot Catalunya han sol·licitat aquests ajuts, encara que sense precisar quantes a Lleida. Per la seua part, les explotacions del Pla d'Urgell han presentat sol·licituds de forma individualitzada.

Catalunya obté un 7,2% més de turistes el 2014

BARCELONA | Catalunya va rebre 16,7 milions de turistes estrangers el 2014, un 7,2% més que un any abans, segons va informar ahir el conseller d'Empresa i Ocupació, Felip Puig. Els turistes van generar uns ingressos de més de 15.000 milions d'euros, amb una despesa mitjana de 900 euros.

LES CLAUS

Ajuts per a zones limítrofes

El Govern aragonès ofereix ajuts de fins al 30% de la inversió en zones limítrofes amb Lleida, com Fraga. Aquestes subvencions se sumarien a les bonificacions de fins al 43% per la compra de sòl industrial. L'Incasòl, en canvi, només ofereix descomptes per pagament al comptat.

Baixa ocupació

Els polígons de Lleida gestionats per l'Incasòl sols tenien coberta un 20% de la superfície el 2011. La xifra amb prou feines s'ha incrementat des d'aleshores.

SUCCESSOS TRÀNSIT

A l'UCI el ferit a Bovera, que van tardar una hora a localitzar

BOVERA | El veí de la Palma d'Ebre que dimarts va resultar ferit en un accident a Bovera (vegeu SEGRE d'ahir) es trobava ahir ingressat a l'UCI de l'Arnau de Vilanova, segons van informar fonts hospitalàries. L'home, de 72 anys, va caure per un terraplè d'uns 15 metres dimarts a la tarda. Va ser la seua dona la que va donar la veu d'alarma al veure que el seu marit no tornava a casa. Va avisar l'alcalde de Bovera, localitat a la qual solia anar la víctima, i aquest finalment va poder contactar amb el ferit telefònicament. Tanmateix, la víctima no recordava què havia passat ni tampoc el lloc on es trobava. L'alcalde va recórrer la carretera que uneix les dos localitats a molt poca velocitat i, finalment, ja molt a prop de Bovera, va observar un pi tombat i, al mirar cap a baix del terraplè,



El cotxe accidentat a Bovera, després de caure pel terraplè.

el cotxe accidentat. El ferit hauria passat aproximadament una hora des de l'accident fins a ser trobat.

Fins al lloc es van desplaçar

bombers i dos ambulàncies del Sistema d'Emergències Mèdiques (SEM), que van traslladar el ferit en estat greu a l'hospital Arnau de Vilanova.

SUCCESSOS ALT URGELL



Imatge de les obres d'apuntament de l'immoble.

Encara sense tornar a casa a Alàs per esquerdes al cap d'un mes i mig

ALÀS | CERC | La família desallotjada a Alàs a l'esquerdar-se'ls la casa després de l'ensorrament d'un edifici contigu fa un mes i mig continua sense poder tornar a casa. L'ajuntament va requerir a l'empresa propietària de l'immoble l'execució

d'una sèrie d'obres per reforçar l'estructura, però una inspecció de l'arquitecte municipal ha determinat que són insuficients. Mentrestant, la família segueix allotjada en una casa de lloguer al mateix poble a càrrec de la firma propietària.