



Exp. 87/2018

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari provisional d'aquest Ajuntament sobre la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, el text íntegre del qual es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

“Realitzada la tramitació establerta, i en compliment del que es disposa en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i atenent a l'estudi tècnic per a la modificació de l'article 7 de l'Ordenança fiscal número 3, reguladora de l'impost les construccions, instal·lacions o obres.

Es considera que es compleixen els requisits necessaris continguts en les Normes legals citades anteriorment i que les tarifes i quotes fixades en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa s'ajusten als costos previsibles derivats de la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local, i es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

*Pel que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent **ACORD**:*

PRIMER. *Aprovar la modificació de l'article 7 de l'Ordenança fiscal número 3, reguladora de l'impost les construccions, instal·lacions o obres amb la redacció que a continuació es recull:*

ARTICLE 7è. BONIFICACIONS.-

S'estableix una bonificació del 95 per cent de l'import de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres provinents d'ordres d'execució d'obres dictades per l'administració, que es refereixin a obres de conservació o rehabilitació requerides per la seguretat de les persones a la via pública o per la protecció del patrimoni arquitectònic o cultural.

S'estableix una bonificació del 70 per cent de l'import de la quota de l'impost als subjectes passius que obtinguin llicència per obres que estiguin relacionades amb els següents assumptes, sempre que les mateixes no vinguin imposades per la normativa sectorial aplicable:

- a) La realització d'obres que fomentin l'estalvi energètic i/o la utilització d'energies renovables, tant en les instal·lacions de sistemes d'escalfament solar d'aigua com de producció d'energia elèctrica, per a l'autoconsum, com en sistemes de calefacció.*
- b) La realització d'obres que fomentin l'ús eficaç de l'aigua i/o la recollida i reaprofitament d'aigua de pluja.*

Per justificar aquests aspectes, s'haurà de presentar juntament amb la documentació per sol·licitar la llicència municipal, una memòria tècnica amb documentació gràfica on quedi reflectida la instal·lació proposada així com el



cost desglossat de les inversions realitzades. La bonificació es realitzarà sobre l'import de l'impost de l'obra concreta objecte de bonificació.

S'estableix una bonificació del 95 per cent de l'import de la quota de l'impost als subjectes passius que obtinguin llicència per a instal·lacions i obres que afavoreixin la promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, d'acord amb el que estableix el Codi d'accessibilitat de Catalunya i el Codi tècnic de l'edificació, així com les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents, sempre que les mateixes no vinguin imposades per la normativa sectorial aplicable.

Per justificar aquests aspectes, s'haurà de presentar juntament amb la documentació per sol·licitar la llicència municipal, una memòria tècnica amb documentació gràfica on quedi reflectida la instal·lació proposada, així com el cost desglossat de les inversions realitzades. La bonificació es realitzarà sobre l'import de l'obra concreta que afavoreixi la promoció d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.

Es concediran bonificacions a favor de construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies que justifiquin la declaració. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

A aquests efectes, sense caràcter exclusiu, podran ser declarades d'interès per concórrer les circumstàncies previstes a l'article 103.2.a) del TRLRHL i obtenir la bonificació de la quota, les obres destinades a:

- a) Obres o instal·lacions, la finalitat de les quals sigui la construcció, rehabilitació o millora de centres docents: Bonificació del 70 %.*
- b) Obres o instal·lacions, la finalitat de les quals sigui la construcció, rehabilitació o millora de centres destinats a la prestació de serveis socials, de titularitat pública o entitats sense ànim de lucre: bonificació del 95 %.*
- c) Obres o instal·lacions, la finalitat de les quals sigui la construcció, rehabilitació o millora de centres destinats a la prestació de serveis socials, de titularitat privada: bonificació del 70 %*
- d) La resta de supòsits de construccions instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel ple i no s'incloguin en els apartats anteriors: bonificació màxima 70 %.*

SEGON. *Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant exposició del mateix en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.*

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. *Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.*

QUART. *Facultar al Sr. Alcalde per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte."*



AJUNTAMENT DE
TORREFARRERA

C/ Major, 35 · 25123 Torrefarrera
Tel. 973 750 001 · Fax: 973 750 441
ajuntament@torrefarrera.cat
www.torrefarrera.cat

Contra el present Acordo, conforme a l'article 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es podrà interposar pels interessats recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà al de la publicació d'aquest anunci en *el Butlletí Oficial de la Província*, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Torrefarrera a 11 de juny de 2018

Jordi Latorre Sotus
(document signat electrònicament)