

## Sessió de 18 de desembre de 2007

**Sr. Alejandro Mir Fo, Sr. Josep Juan Mateo Serres, Sr. Sergi Burgues Buixadera, Sra. Nelida Martinez Saura, Sr. Xavier Francesc Biosca Calderó, Sr. Jose Luis Raposo Toja, Sr. Jordi Latorre Sotus, Sr. Josep R. Mangues Jaime, Sra. M<sup>a</sup> Carmen Lopez Sandoval, Sr. Enric Casanovas i Sra. Núia Barrull Becerra.**

A Torrefarrera a divuit de desembre de dos mil set, essent les vint hores i trenta minuts es reuniren a la Casa Consistorial els senyors de l' Ajuntament a dalt esmentats, sota la presidència del Sr. Alcalde, en Alejandro Mir Fo, celebrant sessió de primera convocatòria; oberta i declarada pública la sessió, a continuació es prenen els següents acords:

### 1.- Aprovació de l'acta de la darrera sessió

Pel secretari es dona lectura a l'acta de la darrera sessió i trobada conforme, es aprovada per unanimitat i signada pels assistents.

### 2.- Pressupost municipal - exercici 2008

A continuació es presenta el projecte de pressupost per l'exercici 2008, expedient d'aprovació inicial, projecte que s'ha redactat d'acord amb allò que preveu la llei de Règim Local; després de llegir íntegrament l'estat d'ingressos i despeses continguts en el projecte presentat, s' inicia un debat sobre el tema.

El grup municipal de CIU presenta una esmena a les partides que estan en contra, en concret, a l'apartat d'ingressos.

Estan en contra d' ingressar 50.000€ de taxes pel mercat municipal per tot l'any; els ingressos son molt superiors i entenen que l' any que ve ja s' han d'aproximar al mínim acceptable, 150.000€ que es la quantitat que l' Equip de Govern han pressupostat per habilitar la zona per al mercat. Ja només falta que a part de totes les molèsties que ocasiona, l' Ajuntament hi perdi diners.

En quan a la venda de terreny del polígon, cal saber quan terreny es vol vendre i tenir clar quant es vol ingressar. Entenen que "vendre tant terreny com faci falta al preu que marqui el mercat", com diu el Govern, per quadrar el pressupost, no es una bona manera de pressupostar la partida més gran del pressupost, per això proposen vendre 15.000m<sup>2</sup> a 230€/ m<sup>2</sup> i amb la diferencia, amortitzar una part més del pavelló.

En l' apartat de despeses entenen que, el cost pressupostat del Pla Estratègic, 25.000€, es massa elevat i amb 15.000, és suficient. A part com ja han manifestat estaven en contra d' instal·lar l'abocador comarcal sense contraprestacions, no cal dir; que si a sobre ha de fer obres l' Ajuntament, encara més en contra.

Per acabar com que de la venda dels terrenys que han exposat hi ha un superàvit d'uns 287.000€ al pressupost, proposen dedicar aquesta quantitat a amortitzar una part més del poliesportiu.

Fixada a votació l' esmena es rebutjada amb 6 vots en contra dels grups del PSC, PP, i IT, i 5 vots a favor el grup de CIU.

El Sr. Biosca en nom del grup de Govern manifesta que les partides a les que es fa referència, com la del mercat, les quantitats son provisionals, s'està estudiant i veient pressupostos.

En la venda de parcel·les el criteri seguit es el d' adaptar-lo puntualment al finançament de les obres pressupostades.

En el Pla Estratègic es procurarà que sigui menys de 25.000€

De la deixalleria es diu que es un tema comarcal per donar servei a tota la Comarca, la deixalleria la paga el Consell Comarcal del Segrià, primer s' havia proposat que fos local però era massa car i d' aquesta manera sortirà gratuït.

Fixat a votació el pressupost, es aprovat per majoria absoluta amb 6 vots a favor dels grups del PSC, PP, IT, i 5 vots en contra del grup de CIU.

El pressupost conté els termes que s' expressen en els següents resums, per capítols:

### Pressupost d' Ingressos

#### a) Operacions corrents

Impostos directes	974.010,00€
Impostos indirectes	400.000,00€
Taxes i altres ingressos	596.392,05€
Transferències corrents	697.100,00€
Ingressos patrimonials	8.800,00€

#### b) Operacions de capital

Alienació d' inversions reals	3.287.916,73€
Transferències de capital	614.240,00€
Variació d'actius financers	-----
Variació de passius financers	380.000,00€

---

Total: 6.958.458,78€

## Pressupost de despeses

### a) Operacions corrents

Remuneracions del personal	703.597,00€
Compra bens corrents i de serveis	1.505.600,00€
Interessos	50.000,00€
Transferències corrents	104.200,00€

### b) Operacions de capital

Inversions reals	3.657.411,78€
Transferències de capital	455.900,00€
Variació d'actius financers	-----
Variació de passius financers	481.750,00€
<b>Total:</b>	<b>6.958.458,78€</b>

L' Ajuntament, d'acord amb la legislació vigent de Règim Local, acorda també exposar al públic l' aprovació inicial del present pressupost per a 2008 i si transcorregut el termini d' exposició no es presenten al·legacions, aquesta aprovació inicial esdevindrà definitiva sense cap altre acord.

També s' aprova la plantilla del personal i les bases d' execució del present pressupost.

### 3.- Adhesió al contracte marc subministrament de contenidors soterrats amb el Consell Comarcal del Segrià

#### Adhesió al conveni entre el Consell Comarcal del Segrià i l' Ajuntament de Lleida per la retirada de vehicles de la via pública

Vista la proposta del Consell Comarcal del Segrià es proposa l' adhesió al contracte marc pel subministrament de contenidors soterrats de recollida d' escombraries amb opció de compra mitjançant procediment obert i forma de correus per l' adopció de tipus, i el compromís de la posterior contractació de l' Ajuntament mitjançant procediment negociat.

S' aprova per unanimitat, autoritzant al Sr. Alcalde En Alejandro Mir Fo per la tramitació del present acord.

A continuació, vista la proposta del Consell Comarcal del Segrià sobre l' adhesió al conveni entre l' Ajuntament de Lleida, el Consell i l' empresa Estacionamientos y Servicios SA (EYSA) sobre la prestació del servei, de recollida i retirada de vehicles i que d' acord amb les bases establertes el cost per aquest Ajuntament seria d' uns 5.200€ anuals, en cas que no es retiresin

vehicles durant l' any. La proposta es aprovada per unanimitat, adoptant el compromís de finançar el cost del servei en cas que sigui necessari d' acord amb l' estipulat en el conveni i trametre aquest acord al Consell Comarcal del Segrià.

El Sr. Latorre, en nom del grup de CIU manifesta que es vota a favor, donat que ja ho portaven al programa electoral, encara que també i hagués pogut fer mancomunadament amb Ajuntaments veïns, es dona un vot de confiança.

#### 4.- Canvi de situació de la cessió de terrenys per la deixalleria comarcal

Vist la necessitat per part del Consell Comarcal del Segrià de disposar d' uns terrenys que disposin actualment de tots els serveis urbanístics es proposa el canvi de la parcel·la cedida per una altra dins el mateix Polígon Industrial Raconada, parcel·la 7 E-2 que disposa de tots els serveis, la parcel·la és de propietat municipal i qualificada d' equipaments.

La proposta es aprovada per majoria absoluta, amb 6 vots a favor dels grups PSC, PP i IT, 5 en contra del grup de CIU.

El grup de CIU manifesta que no està en contra de l' instal·lació de la deixalleria comarcal, només de fer-ho sense contraprestacions.

#### 5.- Operació de crèdit per tresoreria

L' equip de govern planteja la necessitat de sol·licitar un préstec per tresoreria amb la Caixa d' Estalvis i Pensions de Barcelona, per un total de 140.000€ per tal de fer front a les despeses urgents i amb una duració de fins el 31-12-2008 i al tipus d'interès euribor +0,40. Acordant-se per unanimitat autoritzar la sol·licitud del préstec per tresoreria, amb els corresponents informes favorables i autoritzar al Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l' Ajuntament signi els documents adients i notificar-ho a la Generalitat, al departament d' Economia i Finances.

#### 6.- Sol·licitud d' inclusió d'obres al PUOSC 2008-2012

Vist que el proper dia 27 de desembre finalitza el termini per la presentació de les memòries valorades de les obres que aquest Ajuntament vulgui presentar al Pla d' Obres i Serveis de Catalunya 2008-2012, es proposen les següents obres: renovació de carrers del casc antic amb un pressupost de 451.538,78€, arranjamet del cementiri vell amb un pressupost de 31.433,71€, xarxa de sanejament separativa a Malpartit i part del nord del nucli urbà de Torrefarrera amb un pressupost de 193.344,84€, centre cultural polivalent amb un pressupost de 2.900.145,86€.

El grup municipal de CIU presenta una esmena a la proposta en el sentit que consideren que hi ha una actuació molt necessària, la construcció d'una biblioteca i una ludoteca que no s'ha previst.

Aquesta actuació està prioritzada en el programa amb una partida especial. Proposen incloure aquests dos serveis dins el centre polivalent dissenyat, o construir un edifici que inclogués només la biblioteca i la ludoteca. En aquest cas proposen fer-ho a la part alta del poble per no concentra tots els serveis a la zona residencial.

A part proposen incloure també la sol·licitud per a crear una xarxa inal·làmbrica d'accés municipal (WI-FI). Aquesta actuació està prevista en el programa amb una partida especial i tot i que al nostre poble no està en el col·lectiu prioritzat, a mig termini podríem accedir-hi.

El Sr. Burgués en nom de l'equip de govern manifesta que en relació al centre, ara només es una memòria provisional, encara estan per definir tots els usos. Tothom està d'acord amb fer biblioteca, ludoteca, i actualment s'està treballant amb la Generalitat en aquest sentit, per exemple: la Generalitat, per la biblioteca vol un nombre determinat de m<sup>2</sup> i diu quin tipus de biblioteca s'ha de fer i la necessitat de fer-la.

El Sr. Raposo diu que en el tema del WI-FI, desgraciadament Torrefarrera no entra dins els paràmetres de la Generalitat.

S'ha de descartar que el propi Ajuntament sigui l'operador, donat que ara hi ha denúncies de les operadores contra ajuntaments i altres; hi ha varies opcions com cessió a un operador, amb un cànon, etc, però ara hi ha altres prioritats com ficar en marxa del telecentre, accés a pàgines web i facilitar-ho a les empreses.

Ficada a votació l'esmena es rebutjada per 6 vots en contra dels grups del PSC, PP i IT, i 5 a favor del grup de CIU.

A continuació es vota la sol·licitud d'inclusió de les obres presentades al PUOSC 2008-2012, aprovant-se per unanimitat, notificant el present acord a la Generalitat.

#### 7.- Acceptació de la subvenció de 351.985€ del Consell Català de l'Esport per al pavelló municipal d'esports

El Consell Català de l'Esport de la Generalitat ha concedit a aquest Ajuntament una subvenció de 351.985€ destinats al poliesportiu de Torrefarrera, mitjançant un préstec de l'Institut Català de Finances, que paga la pròpia Generalitat. S'aprova per unanimitat l'acceptació de la subvenció autoritzant al Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'Ajuntament signi els documents adients.

#### 8.- Llicències d'obres i activitats

-Presentats els expedients per a licència d'obres a nom de:

Arameu Industrial Torrefarrera SL per edifici de 36 habitatges, locals i aparcaments a l'Av. Lleida; Super Bufet A-2 SL per instal·lació petrolífera per

subministrament a vehicles al carrer Marinada del polígon industrial de Torrefarrera; Josep Ramon Mangues Jaime per enderroc de magatzem al carrer Gran Via 57; Eurohabitat XXI SL per edifici de 59 habitatges i aparcaments al carrer Camí del Secà; Arcastor 2006 SL per 12 naus industrials al polígon industrial de Torrefarrera.

-Per a llicència d'activitat a nom de:

M<sup>a</sup> Pilar Batalla Banyeres per ampliació de granja porcina al polígon 22/ parcel·la 11 de Malpartit.

Vistos els informes favorables dels tècnics municipals i els mediambientals, en el seu cas, els expedients son aprovats per unanimitat, excepte el que va a nom de Josep Ramon Mangues que es aprovat amb 10 vots a favor i 1 abstenció del mateix Sr. Mangues, part afectada, concedint-se les corresponents llicències.

No havent-hi més temes per tractar, s' aixeca la sessió a les vint-i-dues hores, quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta que es signada pels assistents, amb mi, el Secretari que certifico